



**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
Писаревского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2012 г.

№ 15

Пос. 4 отделение ГСС

**Об утверждении Порядка предоставления
субсидий на возмещение части затрат,
возникающих в связи с установкой
общедомовых приборов учета
потребления ресурсов в многоквартирных домах**

В соответствии Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Думы Писаревского муниципального образования от 26.12.2011г. № 74 «О бюджете Писаревского муниципального образования на 2012 год», руководствуясь Уставом Писаревского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, возникающих в связи с установкой общедомовых приборов учета потребления ресурсов в многоквартирных домах.
2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Писаревского вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Писаревского
сельского поселения

А.Е. Самарин

2

ПОРЯДОК

предоставления субсидий на возмещение затрат, возникающих в связи с установкой общедомовых приборов учета потребления ресурсов в многоквартирных домах

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий на реализацию мероприятий по оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды с использованием средств, предоставляемых из областного и местного бюджетов в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Иркутской области на 2011-2015 годы и на период до 2020 года» (далее – Программа) и порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении.

2. Порядок распространяется на юридических лиц - управляющие компании, товарищества собственников жилья и ресурсоснабжающие организации, организующие (выполняющие) работы по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды в многоквартирных домах, расположенных на территории Азейского сельского поселения и присоединенных к системам централизованного энерго-ресурсоснабжения, за исключением ветхих и аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу или капитальному ремонту до 1 января 2013 года (далее - Заявители).

3. Отбор Заявителей для получения субсидий на реализацию мероприятий по оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды осуществляется на основании проведения комиссионного отбора.

4. Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе с целью обеспечения установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды в многоквартирных домах на территории Писаревского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете Иркутской области, бюджете Писаревского муниципального образования на эти цели на очередной финансовый год.

5. В Порядке используются следующие определения:
Заявитель - управляющие компании, товарищества собственников жилья и ресурсоснабжающие организации, организующие (выполняющие), работы по установке коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой, электрической энергии, холодной воды в многоквартирных домах.

Приборы учета:

коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии - средство измерения, используемое для определения количества тепловой

энергии, поданной в многоквартирный дом, и отвечающее возможностям интеграции в автоматизированную систему коммерческого учета (далее - прибор учета тепловой энергии);

коллективный (общедомовой) прибор учета холодной воды - средство измерения, используемое для определения объемов холодной воды, поданной в многоквартирный дом.

коллективный (общедомовой) прибор учета электрической энергии - средство измерения, используемое для определения количества электрической энергии, поданной в многоквартирный дом (далее - прибор учета электрической энергии).

2. Категории юридических лиц имеющих право на получение субсидий

Правом на получение субсидий обладают юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица - управляющие компании, товарищества собственников жилья и ресурсоснабжающие организации.

3. Условия предоставления субсидий

3.1. Условия предоставления субсидий Заявителям:

3.1.1. Заявители, набравшие наибольшее количество баллов по критериям в соответствии с требованиями, предусмотренными Приложением 2 настоящего Порядка и включенные в перечень управляющих компаний, товариществ собственников жилья и ресурсоснабжающих организаций для получения субсидий на реализацию мероприятий по оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды за счет областного и местного бюджетов в рамках реализации Программы.

3.1.2. многоквартирный дом, не был оборудован общедомовым прибором учета потребления ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии) по состоянию на 01 июня 2011 года.

3.1.3. соответствие устанавливаемого Заявителем прибора учета требованиям действующего законодательства;

3.1.4. заключение Заявителем Соглашения, предусмотренного пунктом 5.4. настоящего Порядка, и выполнение его условий;

3.1.5. установка общедомовых приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды на многоквартирный дом до 20 декабря 2013 года;

3.1.6. отсутствие процедуры ликвидации в отношении Заявителя, судебного акта о признании юридического лица несостоятельным (банкротом), о введении внешнего управления, об открытии конкурсного производства;

3.2. Не подлежат возмещению затраты, связанные с разработкой проектно-сметной документации.

3.3. Затраты, возникающие в связи с установкой: общедомовых приборов учета потребления тепловой, электрической энергии потребления холодной воды, электрической энергии из бюджета муниципального образования составляют - 20%, из бюджета Иркутской области 80%

4. Порядок подачи и отбор заявок на предоставление субсидий

4.1. Администрация Писаревского сельского поселения размещает объявление о приеме заявок на предоставление субсидий (далее - заявка) в средствах массовой информации.

В объявлении должно быть указано время и место приема заявок, срок начала и окончания приема заявок, место, где можно ознакомиться с требованиями по составу и содержанию подаваемых документов.

4.2. Отбор Заявителей для получения субсидий на реализацию мероприятий по оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, коллективными приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды осуществляется комиссией, методом суммирования баллов по критериям.

Состав комиссии утверждаются распоряжением администрации Писаревского сельского поселения.

Комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии.

Комиссия вправе принимать решения, если на их заседании присутствуют не менее половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

В случае равенства голосов рекомендуется принимать решение, за которое проголосовал председатель комиссии.

Решения комиссии оформляется протоколом, который ведется секретарем комиссии и подписывается председателем комиссии.

4.3. Для предоставления субсидий на установку приборов учета заявитель направляет в администрацию Писаревского сельского поселения заявку, которая включает в себя:

4.3.1. заявление установленного образца (в двух экземплярах) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

4.3.2. заверенные заявителем в установленном порядке копии учредительных документов Заявителя;

4.3.3. заверенную заявителем в установленном порядке копию свидетельства о государственной регистрации Заявителя;

4.3.4. пакет документов по установке приборов учета:

- смета расходов на установку приборов учета;
- справка о внебюджетных источниках финансирования установки приборов учета энергетических ресурсов и воды на доме.

4.3.5. технические условия на установку общедомовых приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической

энергии) на многоквартирный дом, выданные поставщиками соответствующих ресурсов;

4.3.6. проектную документацию на установку общедомовых приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии) на многоквартирный дом, разработанную на основании выданных технических условий и согласованную поставщиками соответствующих ресурсов (при наличии);

4.3.7. сметы на установку общедомовых приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии) на многоквартирный дом, составленные в соответствии с выданными техническими условиями;

4.3.8. копии договоров подряда на установку общедомовых приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии) на многоквартирный дом со сроком исполнения до 20 декабря 2011 года;

4.3.9. акт приемки выполненных работ по установке общедомовых приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии) на многоквартирный дом;

4.3.10. справку о соблюдении финансовой дисциплины собственников помещений в МКД (уровень сбора по плате за жилое помещение и коммунальные услуги (среднегодовой за прошедший год).

4.4. Администрация Писаревского сельского поселения обеспечивает прием и регистрацию заявок в журнале регистрации заявок (с присвоением номера, проставлением даты и времени приема).

4.5. Основанием для отказа в приеме заявки является несоответствие содержания заявки требованиям настоящего Порядка. Заявитель вправе вторично подать заявку после устранения причин, указанных как основание отказа в приеме заявки, но не позднее срока окончания приема заявок.

5. Порядок предоставления субсидий

5. Администрация Писаревского сельского поселения в течение 5(пяти) дней со дня окончания приема документов, рассматривает представленные документы и выносит решение о допуске заявки к участию в конкурсном отборе или об отказе в допуске к участию в конкурсном отборе заявок.

5.2. Допущенные к конкурсному отбору заявки проходят отбор для получения субсидий на реализацию мероприятий по оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, коллективными приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды в соответствии с критериями отбора согласно Приложению 2.

5.3. После проведения комиссионного отбора определяются получатели субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с установкой общедомовых приборов учета потребления ресурсов в многоквартирных домах и размер субсидии.

5.4. В течение 5 дней со дня определения победителей в конкурсном отборе администрация Писаревского сельского поселения направляет Заявителю уведомление о предоставлении субсидий и проект соглашения о предоставлении субсидий на установку приборов учета по форме согласно Приложении 3 к настоящему Порядку.

5.5. Заявитель не позднее 20 декабря 2013 года, представляет в администрацию Писаревского сельского поселения следующие документы:

5.5.1. акт ввода в эксплуатацию приборов учета;

5.5.2. акты приемки всех выполненных работ по установке приборов учета по формам КС-2, КС-3, подписанные Заявителем;

5.5.3. подписанное соглашение о предоставлении субсидий на установку приборов учета, заключаемого между администрацией Писаревского сельского поселения и Заявителем;

5.5.4. иные документы, предусмотренные Соглашением.

5.6. Администрация Писаревского сельского поселения в течение 5 дней производит проверку представленных заявителем документов, направляет заявителю подписанное Соглашение на предоставление субсидии и в течение 20 рабочих дней осуществляет перечисление субсидий на расчетный счет Заявителя.

6. Порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении

6.1. Возврат субсидий в бюджет Писаревского сельского поселения осуществляется Заявителем в случае нарушения условий их предоставления.

6.2. Факт нарушения заявителем условий предоставления субсидий устанавливается администрацией Писаревского сельского поселения.

6.3. Администрация Писаревского сельского поселения в течение 5 календарных дней с момента выявления нарушения условий, установленных при предоставлении субсидий, направляет Заявителю требование о возврате субсидий.

6.4. Требование о возврате субсидий должно быть исполнено Заявителем в течение 10 календарных дней с момента его получения.

6.5. В случае невыполнения в установленный срок требования о возврате субсидий администрация Писаревского сельского поселения обеспечивает возврат субсидий в судебном порядке.

Приложение 1
к Порядку
по предоставлению субсидий на обеспечение
установки коллективных (общедомовых) приборов

(

УТВЕРЖДЕНО
"___" 20__ г.

(наименование заявителя)

(юридический адрес заявителя)

(почтовый адрес заявителя)
ИИН

(ИИН заявителя)

(телефоны заявителя)

ЗАЯВКА
на получение субсидий

Прошу предоставить субсидии в сумме

(сумма цифрами и прописью)

на установку

коллективного

(общедомового) прибора учета

(наименование энергоресурса)

в следующих многоквартирных домах:

Адрес объекта	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, выполняющие работы по установке коллективных приборов учета	Вид прибора учета (вид ресурса)	Стоимость установки приборов учета	Источники финансирования (руб.)	
				бюджет МО	Бюджет Иркутской области
2	4	5	6	7	8

Приложение: документы в соответствии с пунктом 4.3. Порядка по предоставлению субсидий на обеспечение установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии) в многоквартирных домах муниципального образования _____.

Заявитель (руководитель заявителя)
"___" 20__ г. (Ф.И.О.) (подпись)

Приложение 2
к Порядку
по предоставлению субсидий на обеспечение
установки коллективных (общедомовых) приборов

Критерии оценки Заявителей для получения субсидий на реализацию мероприятий по оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды

N п/п	Наименование критерия	Количество баллов
I. Организационные критерии		
1	<p>Принято решение о софинансировании оснащения жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды:</p> <p>1. – прибором учета(тепловой энергии, электрической энергии, воды) <u>выборочно один за счет финансирования Программы;</u></p> <p>- прибором (ами) учета(тепловой энергии, электрической энергии, воды) <u>выборочно один или несколько за счет средств собственников помещений в доме.</u></p> <p>2 . – прибором (ами) учета <u>только за счет средств финансирования Программы</u></p>	<p>5</p> <p>0</p>
II. Технические критерии		
2.	<p>Комплексность:</p> <p>комплексный подход при реализации мероприятия, учитывающий установку приборов потребления:</p> <p>- на все энергетические ресурсы и воды, поставляемые на дом;</p> <p>- частичная установка приборов на определенные виды энергоресурсов , поставляемых на дом</p>	<p>5</p> <p>5</p>
3.	<p>Степень готовности МКД к установке приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды</p> <p>наличие проектно-сметной документации</p> <p>Наличие подготовленных участков, сетей(водоводов) для установки приборов учета помещений для размещения приборов учета.</p>	<p>5</p> <p>5</p>
III. Финансовые критерии		
1.	<p>Соблюдение финансовой дисциплины собственников помещений в МКД (уровень сбора за плате за жилое помещение и коммунальные услуги (среднегодовой за прошедший год)):</p> <p>более 95%</p> <p>от 91% до 95%</p> <p>от 80% до 90%</p>	<p>5</p> <p>4</p> <p>1</p>

9

Приложение 3
к Порядку
по предоставлению субсидий на обеспечение
установки коллективных (общедомовых) приборов

СОГЛАШЕНИЕ
о предоставлении субсидии на установку приборов учета

пос. 4 отделение ГСС

"___" ____ 20__ г.

Администрация Писаревского сельского поселения поселения именуемое в дальнейшем "Плательщик", в лице главы Писаревского сельского поселения Самарина А.Е., действующего на основании Устава, с одной стороны и _____ (полное наименование организации), именуемый в дальнейшем "Получатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настояще Соглашение о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Плательщик предоставляет Получателю денежные средства бюджета муниципального образования

(наименование муниципального образования Иркутской области) и бюджета Иркутской области в форме субсидии на установку прибора(ов) учета (вид прибора учета) (далее - прибор(ы) учета) на объектах, указанных в Заявке на получение субсидии по форме, установленной приложением 1 к Порядку предоставления субсидий на возмещение затрат, возникающих в связи с установкой общедомовых приборов учета потребления ресурсов в многоквартирных домах

, утвержденному постановлением (наименование муниципального образования) администрации Азейского сельского поселения (далее - Порядок).

1.2. Предоставление субсидии производится на основании Порядка.

II. ОБЯЗАННОСТИ ПЛАТЕЛЬЩИКА

Плательщик:

2.1. В сроки и порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, предоставляет Получателю субсидии в размере _____ за фактически выполненные и принятых работы по установке прибора (ов) учета (но не более _____ руб.) и принимает меры, направленные на своевременное перечисление Получателю субсидий.

2.2. Осуществляет контроль за целевым использованием субсидий, выделенных из бюджета _____ и бюджета Иркутской области

(наименование муниципального образования)

на установку приборов учета.

2.3. Исполняет иные обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением .

III. ОБЯЗАННОСТИ ПОЛУЧАТЕЛЯ

Получатель:

- 3.1. Обеспечивает целевое, эффективное и результативное использование субсидий.
- 3.2. Осуществляет возврат субсидий в соответствии с установленным Порядком.
- 3.3. Представляет Плательщику отчет о выполнении мероприятий по Соглашению по форме согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.
- 3.4. Исполняет иные обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением.

IV. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

4.1. Размер субсидии составляет _____ руб.

4.2. Плательщик перечисляет на расчетный счет Получателя _____ руб. по Соглашением не позднее 20 банковских дней после представления Получателем отчета о выполнении мероприятий по Соглашению с приложением документов, предусмотренных пунктами 5.5.1.- 5.5.4 Порядка.

V. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. При выполнении Соглашения Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Настоящий Соглашением составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один находится у Плательщика, второй - у Получателя, третий - в Министерстве жилищной политики, энергетики, транспорта и связи Иркутской области.

5.4. Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.5. В целях ускорения взаимодействия Сторон обмен документами, относящимися к оформлению и исполнению настоящего Соглашения, может производиться посредством факсимильной связи с последующим обменом подлинными экземплярами.

5.6. Обо всех реорганизациях Стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде в 5-дневный срок с момента наступления указанных изменений.

5.7. В случае изменения платежных реквизитов Получатель в течение 3 рабочих дней сообщает об этом Плательщику с одновременным оформлением дополнительного соглашения с указанием причины изменения, в том числе ликвидации существующего или открытия дополнительного счета.

5.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.9. Неотъемлемыми частями настоящего Соглашения являются:

- приложение 1 "Отчет о выполнении мероприятий по Соглашению".

VI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Плательщик

Исполнитель

(подпись) _____ (расшифровка) " ____ " 2011 г.	(подпись) _____ (расшифровка) " ____ " 2011 г.
--	--

Приложение 1
к Соглашению
о предоставлении субсидии
на установку приборов учета

(наименование заявителя)

(юридический адрес заявителя)

(почтовый адрес заявителя)

ИНН _____

(ИНН заявителя)

(телефоны заявителя)

ОТЧЕТ
о выполнении мероприятий по Договору от _____ N _____

Адрес объекта	Вид прибора учета	Фактическая стоимость установки приборов учета,тыс. руб.	В том числе	
			за счет источников, тыс.руб.	бюджет муниципального образования
2	3	4	5	6

Приложение: документы в соответствии с пунктом 5.5. Порядка по предоставлению субсидий на обеспечение установки коллективных (общедомовых) приборов учета _____ в многоквартирных домах
(наименование ресурса)

(наименование муниципального образования)

От имени Получателя: